

正  
本

臺中車站附近地區更新地區臺中市中區綠川段三小段9地號  
等2筆土地更新單元都市更新會  
第一屆109年度第一次會員大會開會通知單



地址：臺中市中區綠川西街115-2號  
承辦人：黃美莉  
電話：04-22232018  
傳真：04-22232019

受文者：如下列

發文日期：中華民國109年6月15日

發文字號：千越綠川都更字第1090006013號

開會事由：為召開「臺中車站附近地區更新地區臺中市中區綠川段三小段9地號等2筆土地更新單元都市更新會」第一屆109年度第一次會員大會。

開會時間：中華民國109年7月5日(日)下午2點00分

開會地點：台中市中區成功路27號活動中心會議室

出席單位：臺中車站附近地區更新地區臺中市中區綠川段三小段9地號等2筆土地更新單元都市更新會全體會員

列席單位：臺中市政府都市發展局都市更新工程科、戴台津建築師事務所團隊  
中國建經公司、伯樂不動產估價師事務所

- 討論事項：
1. 依據108.5.16修正之「都市更新會設立管理及解散辦法」，討論及議決變更章程。
  2. 依108.1.30新修訂都市更新條例第28條「都市更新會得依民法委任具有都市更新專門知識、經驗之機構，統籌辦理都市更新業務」，為落實本都更會執行效益及推動都更進度，擬提討論及決議「選任或解任統籌處理都市更新業務之機構及其方式」。
  3. 本會會務運作及委託廠商之更新作業費，除政府補助款已用罄，擬提討論及議決會員收取會費或更新作業費辦法。
  4. 讓全體會員了解都更權利變換及都更重建大樓完成後如何分配權益問題，擬與伯樂資產開發鑑定有限公司何昆芳不動產估價師簽署委託辦理都市更新權利變換計畫書，提請討論及決議。



裝

訂

線

備註:依據上開召集目的,關係到您的權益,請務必出席。

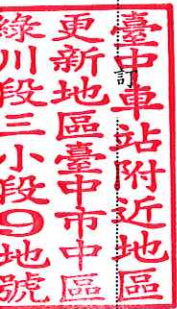
附件:委託書一份 (請傳真至 04-22232019)

本次會議全體會員於民國 108 年 6 月 1 日以後有變更者請攜帶權狀影本以資核對。

正本:更新會全體會員

副本:臺中市政府中區區公所、臺中市政府都市發展局都市更新工程科、戴台津建築師事務所團隊、中國建經公司、伯樂不動產估價師事務所

裝



理事長 張憲璋

線